

**RAIFFEISEN LÍZING ZRT. KONDÍCIÓS LISTA¹
II. RÉSZ**

A RAIFFEISEN LÍZING ZRT. JOGELŐDJE A RAIFFEISEN ESZKÖZ LÍZING ZRT. ÁLTAL 2012. NOVEMBER 30.-IG MEGKÖTÖTT SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓAN

Eszközfinanszírozás

Hatályos: 2012. december 1.-től visszavonásig

Közzététel: Budapest, 2012. december 1.

KONDÍCIÓK	
Finanszírozás típusa	Zártvégű pénzügyi lízing, nyíltvégű pénzügyi lízing
Futamidő:	Maximum 7 év
Lízingdíj-fizetés gyakorisága:	Havi, negyedéves, egyedi
Finanszírozás pénzneme:	HUF, EUR, CHF ²
Fizetés pénzneme:	HUF, EUR

KAMATOK	
Ügyleti kamat: ³	Az ügyleti kamat mértékét az Ügyfél kockázatkezelői besorolása és a Lízingtárgy minősítésének eredménye együttesen határozzák meg.
Lízingdíj kamatrészeinek meghatározása:	<p>Az i. időpontban fizetendő lízingdíj (a Finanszírozás pénznemében) kamatrészeinek kiszámításának képlete:</p> $k(i) = tk(i-1) * (\text{éves kamatláb\%} / \text{év napjai}) * (t(i) - t(i-1)), \text{ ahol}$ <p>tk: tőkeintlevőség a Finanszírozás pénznemében k: kamatrész összege a Finanszírozás pénznemében t: esedékesség időpontja naptári napban i: a fizetendő lízingdíj sorszáma éves kamatláb%: az ügyleti kamat éves mértéke %-ban év napjai: 360</p> <p>A kamatrészek Finanszírozás pénznemében számított konkrét mértékét a Lízingdíj-fizetési időpontlista, illetve a Terhelési értesítő vagy egyéb számviteli bizonylat tartalmazza.</p>
Kamatok:	<p><i>Fix kamatozás esetén:</i> a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíjak kalkulációjánál használt kamat mértéke a Lízing futamidő alatt nem változik.</p> <p><i>Változó kamatozás esetén:</i> Amennyiben a Finanszírozás pénzneme magyar forint (HUF) a lízingdíj változó kamatozás esetén a 3 havi BUBOR, vagy 1 havi BUBOR mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra. Változó kamatozás esetén amennyiben a Finanszírozás pénzneme euró (EUR) a lízingdíj 3 havi EURIBOR, vagy 1 havi EURIBOR, illetve amennyiben a Finanszírozás pénzneme svájci frank (CHF) a lízingdíj 3 havi CHF LIBOR, vagy 1 havi CHF LIBOR mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra.</p> <p>A kamatok az Adásvételi- és Lízingszerződések Általános Szerződési Feltételeinek, illetve az aktuális finanszírozási konstrukcióknak megfelelően változnak. A Lízingszerződés aláírásakor érvényes kamat mértékét az egyedi szerződések tartalmazzák.</p>
Késedelmi kamat: ⁴	A Finanszírozó a késedelembé esés napjától a tényleges teljesítés napjáig a Fizetés pénznemének megfelelő – BLÁSZF-ban meghatározott – referencia kamatláb+12% p.a. késedelmi kamatot jogosult felszámítani Ügyfél felé.

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

Korrekciós tényező (K)	K2009=1 2010-től érvényes korrekciós tényező az éves átlagos - KSH által közétett - fogyasztói-árindexek szorzata. $\text{korrekciós tényező}(K) = \text{ÁI}(2009) * \text{ÁI}(2010) * \dots * \text{ÁI}(n)$ n:évszám $\text{ÁI} = \text{KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex}^5. \text{ ÁI mértéke} > 1.$ $\text{ÁI}_{2009}: \text{KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a 2009. évre vonatkozóan}$ $\text{ÁI}_n: \text{KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a tárgyév megelőző évre vonatkozóan}$
Elszámolás árfolyamkülönbsézzel deviza alapú finanszírozás esetén, a Teljes tartozás megfizetését követően a 2010. február 4. előtt hatályba lépett szerződéseknél	Abban az esetben, ha az esedékesség napja és a Teljes tartozás és - nyílt végű lízing esetén - a maradványérték bruttó összege bankszámlánkon történő jóváírásának napja közötti Törlesztési Árfolyam eltérése min. 5000,-HUF összegű különbséget eredményez a Teljes tartozás összegében, a Felek a különbséggel elszámolnak.
Elszámolás árfolyamkülönbsézzel deviza alapú finanszírozás esetén, a Teljes tartozás megfizetését követően a 2010. február 4. után hatályba lépett szerződéseknél	Abban az esetben, ha az érvényes végelszámolásban feltüntetett eladási Törlesztési Árfolyam és a Teljes tartozás és - nyílt végű lízing esetén - a maradványérték bruttó összege Lízingbe Adó bankszámláján történő jóváírása (T) napját követő 2. munkanapon (T+2) érvényes eladási Törlesztési Árfolyam, vagy a BLÁSZF IX.16. pontja esetén a Lízingszerződés megszűnésének napján érvényes eladási Törlesztési Árfolyam és a BLÁSZF IX.16. pont szerinti elszámolás napján érvényes eladási Törlesztési Árfolyam eltérése min. 5000,- HUF összegű különbséget eredményez a Teljes tartozás összegében, a Felek a különbséggel elszámolnak.

KEZELÉSI KÖLTSÉGEK, DÍJAK ÉS KÖTBÉR A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR ÉS ANNAK HATÁLYA ALATT

A vételi és eladási Törlesztési Árfolyam közötti különbség (árfolyamrész) maximális mértéke	3,3%
Szerződéskötési díj: ⁶	A Lízingszerződés aláírásával egyidejűleg esedékes, mértéke nem haladhatja meg a Lízingtárgy vételárának 5%-át. Konkrét mértékét a Lízingdíj-fizetési időpontlista tartalmazza.
Szerződésmódosítási díj: ⁷	Ügyfél módosítás időpontjában fennálló tőketartozásának 1%-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K, vagy 100,- EUR*K vagy 160,- CHF*K és nem több mint 100.000,-Ft*K, vagy 400,- EUR*K illetve 640,- CHF*K.
Részleges előtörlesztés díja: ⁸	A részleges előtörlesztést megelőző Lízingdíj-fizetési időpontban fennálló tőke-tartozás 1%-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K, vagy 100,- EUR*K vagy 160,- CHF*K és nem több mint 100.000,-Ft*K, vagy 400,- EUR*K illetve 640,- CHF*K.
Eszköz ellenőrzés / Biztosíték ellenőrzés díja	20.000,- HUF*K/biztosíték ellenőrzés/lízingtárgy
Kötbér mértéke a BLÁSZF V.6. pontja értelmében, ha az Ügyfél hibásan teljesít: ⁹	Az esedékes és hibásan teljesített lízingdíjak, kezelési költségek és a lízingdíjat és a kezelési költséget terhelő késedelmi kamat együttes összegének 10 %-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K vagy 100,- EUR*K illetve 160,- CHF*K és nem több mint 100.000,-Ft*K, vagy 400,- EUR*K illetve 640,- CHF*K.
BISZ Zrt. (KHR) ügyféltudakozvány igénylése	Díjmentes
Bankgarancia alkalmazásának díja, amennyiben annak szükségességét az adásvételi szerződés előírja ¹⁰	A bankgaranciában meghatározott összeg 2%-a/év a kibocsátás napjától a bankgarancia lejáratának napjáig terjedő időszakra, de évente minimum 75.000,- Ft*K. Az egyes díjrészeket negyedévente arányosan esedékesek. Egyéb járulékos költség, Swift költség: 30 EUR / alkalom.
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalási díja illetve előszűrési szolgáltatás díja	A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkori díjszabásának megfelelően
Késedelmes adatszolgáltatási díj Lízingbe Adó által előírt	1.000,-Ft*K/nap

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetemény / Kondíciós lista

dokumentáció rendelkezésre bocsátásának elmulasztása miatt	
--	--

KEZELÉSI KÖLTSÉGEK, DÍJAK A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSEKOR, A KÉSEDELMES TELJESÍTÉS DÍJA, KÖLTSÉGE	
Lízingszerződéstől illetve az Adásvételi Szerződéstől elállás esetén fizetendő kezelési költség:	A Lízingtárgy nettó vételárának 3%-a.
Értesítés SMS-ben	292,- HUF*K /SMS /Lízingszerződés
Telefonon történő fizetési felszólítás	750,- HUF*K /hívás /Lízingszerződés
Írásbeli fizetési felszólítás ¹¹	1900,- HUF*K /írásbeli fizetési felszólítás /lízingszerződés
Lízingszerződés megszűnése esetén (Teljes előtörlesztés, Lízingszerződés Finanszírozó általi azonnali hatályú felmondása vagy feltételes azonnali hatályú felmondása, BLÁSZF-ban meghatározott egyéb okok) fizetendő kezelési költség:	Az Ügyfél Lízingszerződés megszűnésének időpontjában fennálló tőke-tartozásának százalékában, amennyiben a Lízingszerződés megszűnésének időpontjában a Lízing futamidőből - egy év vagy kevesebb, mint egy év telt el 3%, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K illetve 100,- EUR*K vagy 160,- CHF*K. - több, mint egy, de kevesebb, mint két év telt el 2%, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K, illetve 100,- EUR*K vagy 160,- CHF*K. - több, mint két év telt el 1%, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,- Ft*K, illetve 100,- EUR*K vagy 160,- CHF*K.
Intervenciók költség: (Lízingszerződés Lízingbeadó általi felmondása után a Lízingszerződés hatályban tartása esetén is)	Lízingszerződésenként 250.000 Ft*K
Leszerelési költség	Egyedileg kerül megállapításra, Lízingbe adó számlával igazolja.
Igazságügyi szakértői vélemény költsége:	Közúti forgalomba helyezett Lízingtárgy esetén – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 30.000,-Ft*K/db, illetve nem több mint 120,- EUR*K/db vagy 200,- CHF*K/db. Egyéb esetben – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 100.000,- Ft*K/db, illetve nem több mint 400,- EUR*K/db vagy 640,- CHF*K/db.
Szállítási és üzemanyag költség: (pl.: autópálya használati díj)	Egyedi, a Lízingbe Adó számlával igazolja.
Tárolási költség:	Nem több mint, 1.200,- Ft*K/db/nap, illetve – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 5,- EUR*K/db/nap vagy 10,- CHF*K/db/nap.
Használati díj kése delmes visszaszolgáltatás esetén:	50.000,- Ft*K/nap/Lízingszerződés
Törzskönyv pótlásának költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Eredetiség vizsgálat költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalomból való kivonás és forgalomba visszahelyezés költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély pótlásának költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően

A LÍZINGSZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOSAN ESETLEGESEN FELMERŰLŐ KÖLTSÉGEK, MELYEKET LÍZINGBE VEVŐNEK NEM LÍZINGBE ADÓ FELÉ KELL TELJESÍTENIE, DE JOGSZABÁLY ELŐIRJA AZOK MEGFIZETÉSÉT¹²	
Gépjármű visszerthes vagyona truházási illetékének mértéke: ¹³	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Törzskönyv kiadására irányuló eljárás illetéke:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Rendszám tábla kiállításának költsége:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Ingatlan jelzálog jog bejegyzésének, ill. módosításának költsége:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Igazságügyi szakértői vélemény költsége: ¹⁴	A Lízingbe vevő és Szakértő közötti megállapodás alapján

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetemény / Kondíciós lista

Közjegyzői okirat költsége:	A mindenkori jogszabályi feltételeknek megfelelően
Ingtatlan tulajdoni lap lekérdezésének díja	Vonatkozó FVM rendeletben meghatározott mérték.

A Lízingbe Adó jogosult a jelen Hirdeteményben meghatározott, nem jogszabály által előírt díjat, illetve költséget évente egy alkalommal a Központi Statisztikai Hivatal által a honlapján (www.ksh.hu) hivatalosan, a tárgyévet megelőző teljes év vonatkozásában közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével megváltoztatni. A díjak, illetve a költségek meghatározásánál a kerekítés szabályait kell alkalmazni, oly módon, hogy a 10.000,- HUF alatti tételeknél 100,- HUF-ra, 10.000,- HUF feletti tételek esetén 1.000,- HUF-ra történik a kerekítés.

A Kondíciós Lista valamennyi költség és díj esetében a nettó mértéket tartalmazza. Finanszírozó a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adót a költséget/díjat tartalmazó számviteli bizonylaton tünteti fel. Ügyfél mind a költséget/díjat, mind az azt terhelő általános forgalmi adót a Finanszírozó által kiállított számviteli bizonylat szerinti összegben köteles megfizetni.

A késedelmes teljesítés egyéb jogkövetkezményeit a BLÁSZF V.7. pontja és X. fejezete tartalmazza.

¹ Irányadó akkor, ha a Lízingszerződésben a Lízingtárgy jellegeként Berendezés kerül megjelölésre, illetve ha az Ügyfél ilyen szerződés megkötését kérelmezi Finanszírozótól.

² CHF alapon új ügyletek befogadása 2008. október 10-től nem lehetséges.

³ Az ügyleti kamatra vonatkozó további rendelkezéseket a BLÁSZF I.5. pontja tartalmazza

⁴ A késedelmi kamatra vonatkozó további rendelkezéseket a BLÁSZF V.7. pontja tartalmazza.

⁵ 2010-től a KSH által közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékét a Raiffeisen Lízing Zrt. éves átlagos fogyasztóiár-indexre vonatkozó Hirdeteménye tartalmazza.

⁶ A Lízingszerződés aláírásával egyidejűleg esedékes szerződéskötési díj akkor sem kerül visszatérítésre, ha a Lízingszerződés vagy az Adásvételi Szerződés utóbb nem lép hatályba vagy azoktól a Finanszírozó eláll.

⁷ Szerződésmódosításnak minősül a Lízingszerződés feltételeinek Ügyfél érdekkörében felmerülő okból történő megváltozása ide értve különösen, de nem kizárólag a törlesztő részletek összegének változása, átütemezése, részleges előtörlesztés, futamidő változása, Ügyfél személyének változása, stb.

⁸ A részleges előtörlesztés esetén Lízingbe Vevő legfeljebb a részletörlesztés időpontjában fennálló nettó tőketartozás 30%-nak megfelelő mértékben jogosult előtörlesztést teljesíteni. Fennálló tőketartozás alatt Felek a jelen pont alkalmazása során a Ügyfél által még meg nem fizetett teljes nettó tőketartozás (esedékes, késedelmes és még nem esedékes összesen) értik. A részleges előtörlesztés további szabályait a BLÁSZF V.8. pontja tartalmazza.

⁹ Ide értve különösen, de nem kizárólag ha az Ügyfél nem a Fizetés pénznemében vagy nem a Fizetés pénznemének megfelelő bankszámlára teljesíti fizetési kötelezettségét.

¹⁰ Amennyiben a Szállítóval vagy a Lízingbe Vevővel kötendő adásvételi szerződésben a felek Lízingbe Adó kötelezettségeként előírták azt, hogy a vételár megfizetését bankgaranciával kell biztosítani, akkor a Lízingbe Adó által a Raiffeisen Bank Zrt. felé fizetendő költségeket a Lízingbe Vevő felhívásra köteles a Lízingbe Adónak megfizetni

¹¹ Tartalmazza a felszólítás kapcsán felmerülő nyomdai, postázási és egyéb operatív, a Lízingbe Adónál jelentkező költségeket

¹² A Kondíciós Lista a jogszabályban meghatározott költségeket nem teljes körűen tartalmazza. Egyéb közterhek vonatkozásában a hatályos jogszabályok az irányadók.

¹³ A visszterhes vagyonátruházási illetékkötelezettség a lízingszerződés megkötése napján keletkezik gépjárművek (pótkocsik) pénzügyi lízingjére vonatkozó, a futamidő végén tulajdonjog átszállást eredményező szerződések esetén is. Az Illetéktörvény vonatkozásában gépjárműnek minősül minden olyan közúti szállító- vagy vontatóeszköz - a mezőgazdasági vontató, az önjáró vagy vontatott munkagép, a lassú jármű és a segédmotoros kerékpár kivételével -, amelyet beépített erőgép hajt és nyilvántartásba vételét jogszabály írja elő; míg pótkocsinak minősül a gépjárművel történő vontatásra készült jármű, teher- és sátras utánfutó, félpótkocsi, valamint lakó-pótkocsi, melynek a közlekedésben való részvételét - külön jogszabály - hatósági nyilvántartásba vételhez köti.

¹⁴ Ha a szakértői vélemény a lízingbe vevő és a szakértő közti megállapodás révén jön létre.