

RAIFFEISEN LÍZING ZRT. KONDÍCIÓS LISTA¹ II. RÉSZ

2013. MÁJUS 17. ÉS 2014. MÁRCIUS 14. KÖZÖTT AZ MFB VÁLLALKOZÁSFINAN SZÍROZÁSI ÉS A KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉS FINAN SZÍROZÁSI PROGRAM KERETÉBEN MEGKÖTÖTT PÉNZÜGYI LÍZINGSZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓAN

Berendezés finanszírozás

Hatályos: 2014. április 11-től visszavonásig

Közzététel: Budapest, 2014. április 11.

KONDÍCIÓK	
Finanszírozás típusa	Zártvégű pénzügyi lízing
Futamidő:	Maximum 7 év
Lízingdíj-fizetés gyakorisága:	Havi, negyedéves, egyedi
Finanszírozás pénzneme:	HUF
Fizetés pénzneme:	HUF

KAMATOK	
Ügyleti kamat: ²	Az ügyleti kamat mértékét az Ügyfél kockázatkezelői besorolása és a Lízingtárgy minősítésének eredménye együttesen határozzák meg.
Lízingdíj kamatrészének meghatározása:	<p>Az i. időpontban fizetendő lízingdíj (a Finanszírozás pénznemében) kamatrészének kiszámításának képlete:</p> $k(i) = tk(i-1) * (\text{éves kamatláb\%} / \text{év napjai}) * (t(i) - t(i-1)),$ <p>ahol tk: tőkeintlevőség a Finanszírozás pénznemében k: kamatrész összege a Finanszírozás pénznemében t: esedékesség időpontja naptári napban i: a fizetendő lízingdíj sorszáma éves kamatláb%: az ügyleti kamat éves mértéke %-ban év napjai: 360</p> <p>A kamatrészek Finanszírozás pénznemében számított konkrét mértékét a Lízingdíj-fizetési időpontlista, illetve a Terhelési értesítő vagy egyéb számviteli bizonylat tartalmazza.</p>
Kamatok:	<p><i>Változó kamatozás esetén:</i> A Finanszírozás pénzneme magyar forint (HUF) a lízingdíj a 3 havi EURIBOR, mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra.</p> <p>A kamatok a Berendezések és Gépjárművek Lízingszerződésének Általános Szerződési Feltételei, az Általános Üzleti Feltételeknek, illetve az aktuális finanszírozási konstrukcióknak megfelelően változnak. A Lízingszerződés aláírásakor érvényes kamat mértékét az egyedi szerződések tartalmazzák.</p>
Ügyleti kamat emelés lehetséges mértéke a BLÁSZF VI.4. (f.)-(h.) pontok esetében (fizetési késedelem, adatszolgáltatási kötelezettség megszegése, késedelme illetve Javítási és karbantartási szerződés megszegése) ³	<p>50 – 100 bázispont</p> <p>Fizetési késedelem miatti kamatemelésre legfeljebb két alkalommal kerülhet sor a futamidő alatt, a módosítást szerződésmódosítási díj nem terheli.</p>

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

Ügyleti kamat emelés lehetséges mértéke a Lízingszerződésben vállalt számlaforgalom Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett bankszámlára történő csatornázás nem teljesítése esetén ⁴	50 – 100 bázispont Számlaforgalom csatornázás nem teljesítése miatti kamatemelésre legfeljebb két alkalommal kerülhet sor a futamidő alatt, a módosítást szerződésmódosítási díj nem terheli.
Késedelmi kamat: ⁵	Lízingbe Vevő késedelmes fizetése esetén a késedelmes összeg után a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű, de minimum évi 20%.
Korrekciós tényező (K)	$K_{2012}=1$ 2013-tól érvényes korrekciós tényező az éves átlagos - KSH által közétett - fogyasztói-árindexek szorzata. korrekciós tényező(K)= $\hat{A}_{1(2012)} * \hat{A}_{1(2013)} * \dots * \hat{A}_{1(n)}$ n:évszám \hat{A}_1 =KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex ⁶ . \hat{A}_1 mértéke > 1. $\hat{A}_{1(2012)}$: KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a 2012. évre vonatkozóan \hat{A}_n : KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan

KEZELÉSI KÖLTSÉGEK, DÍJAK ÉS KÖTBÉR A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR ÉS ANNAK HATÁLYA ALATT

Bírálati díj:	Finanszírozott összeg (=bruttó vételár – Első lízingdíj) 1%-a, de legfeljebb 1.000.000,- HUF
Folyósítási díj:	Finanszírozott összeg (=bruttó vételár – Első lízingdíj) 1%-a
Rendelkezésre tartási díj: ⁷	0,4%/év/ Finanszírozott összeg (=bruttó vételár – Első lízingdíj)
Szerződésmódosítási díj: ⁸	Ügyfél módosítás időpontjában fennálló tőketartozásának 1%-a, de nem több mint 1.000.000 HUF.
Részleges előtörlesztés díja:	A részleges előtörlesztést megelőző Lízingdíj-fizetési időpontban fennálló tőketartozás 1%-a, de legalább 25.000,-HUF*K.
BISZ Zrt. (KHR) ügyféltudakozvány igénylése	Díjmentes
Bankgarancia alkalmazásának díja, amennyiben annak szükségességét az adásvételi szerződés előírja ⁹	A bankgaranciában meghatározott összeg 2%-a/év a kibocsátás napjától a bankgarancia lejáratának napjáig terjedő időszakra, de évente minimum 75.000,- Ft*K. Az egyes díjrészletek negyedévente arányosan esedékesek. Egyéb járulékos költség, Swift költség: 30 EUR / alkalom.
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalási díja illetve előszűrési szolgáltatás díja	A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkori díjszabásának megfelelően

KEZELÉSI KÖLTSÉGEK, DÍJAK A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSEKOR, A KÉSEDELMEK TELJESÍTÉS DÍJA, KÖLTSÉGE

Lízingszerződéstől illetve az Adásvételi Szerződéstől elállás esetén fizetendő kezelési költség:	A Lízingtárgy nettó vételárának 3%-a.
Értesítés SMS-ben	292,- HUF*K /SMS /Lízingszerződés
Telefonon történő fizetési felszólítás	750,- HUF*K /hívás /Lízingszerződés
Írásbeli fizetési felszólítás ¹⁰	1900,- HUF*K /írásbeli fizetési felszólítás /Lízingszerződés
Lízingszerződés megszűnése	Az Ügyfél Lízingszerződés megszűnésének időpontjában fennálló tőke-tartozásának

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

esetén (Teljes előtörlesztés, Lízingszerződés Finanszírozó általi azonnali hatályú felmondása vagy feltételes azonnali hatályú felmondása, BLÁSZF-ban meghatározott egyéb okok) fizetendő kezelési költség:	százalékában, amennyiben a Lízingszerződés megszűnésének időpontjában a Lízing futamidőből <ul style="list-style-type: none"> • egy év vagy kevesebb, mint egy év telt el 3%, de legalább 25.000,-HUF*K. • több, mint egy, de kevesebb, mint két év telt el 2%, de legalább 25.000,-HUF*K. • több, mint két év telt el 1%, de legalább 25.000,-HUF*K.
Intervenciók költség:	250.000 HUF*K/eljárás/Lízingszerződés
Leszerelési költség	Egyedileg kerül megállapításra, Lízingbe Adó számlával igazolja.
Igazságügyi szakértői vélemény költsége:	Közúti forgalomba helyezett Lízingtárgy esetén nem több mint 30.000,-HUF*K/db. Egyéb esetben nem több mint 100.000,- HUF*K/db.
Szállítási és üzemanyag költség: (pl.: autópálya használati díj)	Egyedi, a Lízingbe Adó számlával igazolja.
Tárolási költség:	Nem több mint, 1.200,- HUF*K/db/nap
Használati díj késedelmes visszaszolgáltatás esetén:	50.000,- HUF*K/nap/Lízingtárgy
Törzskönyv pótlásának költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Eredetiség vizsgálat költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalomból való kivonás és forgalomba visszahelyezés költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély pótlásának költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően

A LÍZINGSZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOSAN ESETLEGESEN FELMERÜLŐ KÖLTSÉGEK, MELYEKET LÍZINGBE VEVŐNEK NEM LÍZINGBE ADÓ FELÉ KELL TELJESÍTENIE, DE JOGSZABÁLY ELŐIRJA AZOK MEGFIZETÉSÉT¹¹

Gépjármű visszerhes vagyonátruházási illetékének mértéke: ¹²	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Törzskönyv kiadására irányuló eljárás illetéke:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Rendszám-tábla kiállításának költsége:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Ingatlan jelzálogjog bejegyzésének, ill. módosításának költsége:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Igazságügyi szakértői vélemény költsége: ¹³	A Lízingbe vevő és Szakértő közötti megállapodás alapján
Közjegyzői okirat költsége:	A mindenkori jogsabályi feltételeknek megfelelően
Ingatlan tulajdoni lap lekérdezésének díja	Vonatkozó FVM rendeletben meghatározott mérték.

A Lízingbe Adó jogosult a jelen Hirdetésben meghatározott, nem jogsabály által előírt díjat, illetve költséget évente egy alkalommal a Központi Statisztikai Hivatal által a honlapján (www.ksh.hu) hivatalosan, a tárgyévvel megelőző teljes év

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

vonatkozásában közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével megváltoztatni. A díjak, illetve a költségek meghatározásánál a kerekítés szabályait kell alkalmazni, oly módon, hogy a 10.000,- HUF alatti tételeknél 100,- HUF-ra, 10.000,- HUF feletti tételek esetén 1.000,- HUF-ra történik a kerekítés.

A Kondíciós Lista valamennyi költség és díj esetében a nettó mértéket tartalmazza. Finanszírozó a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adót a költséget/díjat tartalmazó számviteli bizonylaton tünteti fel. Ügyfél mind a költséget/díjat, mind az azt terhelő általános forgalmi adót a Finanszírozó által kiállított számviteli bizonylat szerinti összegben köteles megfizetni.

¹ Irányadó akkor, ha a Lízingszerződésben a Lízingtárgy jellege Berendezés (ÁÜF II.12.).

² Az ügyleti kamatra vonatkozó további rendelkezéseket a BLÁSZF I.5. pontja tartalmazza

³ Ügyleti kamat emelés csak abban az esetben lehetséges, ha az ügyletre vonatkozó Pénzügyi intézmény által felszámolt kamatrés értéke (ügyleti kamatláb – RKV/RKK1/RKK2/RKK3 – EURIBOR/3) még nem érte el az MFB Vállalkozásfinanszírozási és a Közösségi Közlekedésfejlesztés Finanszírozási Program Útmutatója által meghatározott Pénzügyi intézmény által felszámítható kamatrés maximális értékét.

⁴ Ügyleti kamat emelés csak abban az esetben lehetséges, ha az ügyletre vonatkozó Pénzügyi intézmény által felszámolt kamatrés értéke (ügyleti kamatláb – RKV/RKK1/RKK2/RKK3 – EURIBOR/3) még nem érte el az MFB Vállalkozásfinanszírozási és a Közösségi Közlekedésfejlesztés Finanszírozási Program Útmutatója által meghatározott Pénzügyi intézmény által felszámítható kamatrés maximális értékét.

⁵ A késedelmi kamatra vonatkozó további rendelkezéseket a BLÁSZF V.7. pontja tartalmazza.

⁶ 2012-től a KSH által közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékét a Raiffeisen Lízing Zrt. éves átlagos fogyasztóiár-indexre vonatkozó Hirdetménye tartalmazza.

⁷ A rendelkezésre tartási jutalék számításának kezdő időpontja a rendelkezésre tartás Lízingdíj-Fizetési Időpontlistában megjelölt kezdő időpontja, utolsó napja pedig az MFB Zrt. általi állami támogatás nyújtás (tényleges folyósítás) napját megelőző naptári nap, vagy a rendelkezésre tartás Lízingdíj-Fizetési Időpontlistában rögzített végső időpontja előtti naptári nap.

⁸ Szerződés módosításnak minősül a Lízingszerződés feltételeinek Ügyfél érdekkörében felmerülő okból történő megváltozása ide értve különösen, de nem kizárólag a lízingdíjak összegének változása, átütemezése, futamidő változása, stb.

⁹ Amennyiben a Szállítóval vagy a Lízingbe Vevővel kötendő adásvételi szerződésben a felek Lízingbe Adó kötelezettségeként előírták azt, hogy a vételár megfizetését bankgaranciával kell biztosítani, akkor a Lízingbe Adó által a Raiffeisen Bank Zrt. felé fizetendő költségeket a Lízingbe Vevő felhívásra köteles a Lízingbe Adónak megfizetni

¹⁰ Tartalmazza a felszólítás kapcsán felmerülő nyomdai, postázási és egyéb operatív, a Lízingbe Adónál jelentkező költségeket

¹¹ A Kondíciós Lista a jogszabályban meghatározott költségeket nem teljes körűen tartalmazza. Egyéb közterhek vonatkozásában a hatályos jogszabályok az irányadók.

¹² A visszatérő vagyontörlesztési illetékkötelezettség a lízingszerződés megkötése napján keletkezik gépjárművek (pótkocsik) pénzügyi lízingjére vonatkozó, a futamidő végén tulajdonjog átszállást eredményező szerződések esetén is. Az Illetéktörvény vonatkozásában gépjárműnek minősül minden olyan közúti szállító- vagy vontatóeszköz - a mezőgazdasági vontató, az önjáró vagy vontatott munkagép, a lassú jármű és a segédmotoros kerékpár kivételével -, amelyet beépített erőgép hajt és nyilvántartásba vételét jogszabály írja elő; míg pótkocsinak minősül a gépjárművel történő vontatásra készült jármű, teher- és sátras utánfutó, félpótkocsi, valamint lakó-pótkocsi, melynek a közlekedésben való részvételét - külön jogszabály - hatósági nyilvántartásba vételhez köti.

¹³ Ha a szakértői vélemény a Lízingbe Vevő és a szakértő közti megállapodás alapján jön létre.