

RAIFFEISEN LÍZING ZRT. KONDÍCIÓS LISTA¹

II. RÉSZ

2012. NOVEMBER 19. ÉS 2014. MÁRCIUS 14. KÖZÖTT MEGKÖTÖTT PÉNZÜGYI LÍZINGSZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓAN

Berendezés finanszírozás

Hatályos: 2014. április 11-től visszavonásig

Közzététel: Budapest, 2014. április 11.

KONDÍCIÓK	
Finanszírozás típusa	Zártvégű pénzügyi lízing, nyíltvégű pénzügyi lízing
Futamidő:	Maximum 7 év
Lízingdíj-fizetés gyakorisága:	Havi, negyedéves, egyedi
Finanszírozás pénzneme:	HUF, EUR
Fizetés pénzneme:	HUF, EUR

KAMATOK	
Ügyleti kamat: ²	Az ügyleti kamat mértékét az Ügyfél kockázatkezelői besorolása és a Lízingtárgy minősítésének eredménye együttesen határozzák meg.
Lízingdíj kamatrészének meghatározása:	<p>Az i. időpontban fizetendő lízingdíj (a Finanszírozás pénznemében) kamatrészének kiszámításának képlete:</p> $k(i) = tk(i-1) * (\text{éves kamatláb}\% / \text{év napjai}) * (t(i) - t(i-1)),$ <p>ahol tk: tőkeintélevőség a Finanszírozás pénznemében k: kamatrész összege a Finanszírozás pénznemében t: esedékesség időpontja naptári napban i: a fizetendő lízingdíj sorszáma éves kamatláb%: az ügyleti kamat éves mértéke %-ban év napjai: 360</p> <p>A kamatrészek Finanszírozás pénznemében számított konkrét mértékét a Lízingdíj-fizetési időpontlista, illetve a Terhelési értesítő vagy egyéb számviteli bizonylat tartalmazza.</p>
Kamatok:	<p><i>Fix kamatozás esetén:</i> a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíjak kalkulációjánál használt kamat mértéke a Lízing futamidő alatt nem változik.</p> <p><i>Változó kamatozás esetén:</i> Amennyiben a Finanszírozás pénzneme magyar forint (HUF) a lízingdíj változó kamatozás esetén a 3 havi BUBOR, vagy 1 havi BUBOR mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra. Változó kamatozás esetén amennyiben a Finanszírozás pénzneme euró (EUR) a lízingdíj 3 havi EURIBOR, vagy 1 havi EURIBOR, mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra.</p> <p>A kamatok a Berendezések és Gépjárművek Lízingszerződésének Általános Szerződési Feltételei, az Általános Üzleti Feltételeknek, illetve az aktuális finanszírozási konstrukciónak megfelelően változnak. A Lízingszerződés aláírásakor érvényes kamat mértékét az egyedi szerződések tartalmazzák.</p>
Ügyleti kamat emelés lehetséges mértéke a BLÁSZF VI.4. (f.)-(h.) pontok esetében (fizetési késedelem, adatszolgáltatási kötelezettség megszegése, késedelme illetve Javítási és	<p>50 – 100 bázispont</p> <p>Fizetési késedelem miatti kamatemelésre legfeljebb két alkalommal kerülhet sor a futamidő alatt, a módosítást szerződésmódosítási díj nem terheli.</p>

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

karbantartási szerződés megszegése)	
Ügyleti kamat emelés lehetséges mértéke a Lízingszerződésben vállalt számlaforgalom Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett bankszámlára történő csatornázás nem teljesítése esetén	50 – 100 bázispont Számlaforgalom csatornázás nem teljesítése miatti kamatemelésre legfeljebb két alkalommal kerülhet sor a futamidő alatt, a módosítást szerződésmódosítási díj nem terheli.
Késedelmi kamat: ³	Lízingbe Vevő késedelmes fizetése esetén a késedelmes összeg után – amennyiben a késedelmes összeg forintban fizetendő a Lízingszerződés alapján – BLÁSZF-ban meghatározott referencia kamatláb + évi 12% mértékű, vagy – amennyiben a késedelmes összeg euroban fizetendő a Lízingszerződés alapján – BLÁSZF-ban meghatározott referencia kamatláb + évi 12% mértékű.
Korrekciós tényező (K)	$K_{2012}=1$ 2013-tól érvényes korrekciós tényező az éves átlagos - KSH által közétett - fogyasztói-árindexek szorzata. korrekciós tényező(K)= $\hat{A}_1(2012) * \hat{A}_1(2013) * \dots * \hat{A}_1(n)$ n:évszám \hat{A}_1 =KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex ⁴ . \hat{A}_1 mértéke > 1. $\hat{A}_1(2012)$: KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a 2012. évre vonatkozóan \hat{A}_n : KSH által közétett éves átlagos fogyasztói-árindex a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan
Elszámolás árfolyamkülönbsézzel deviza alapú finanszírozás esetén, a Teljes tartozás megfizetését követően	Abban az esetben, ha az érvényes végelszámolásban feltüntetett eladási Törlesztési Árfolyam és a Teljes tartozás és - nyílt végű lízing esetén - a maradványérték bruttó összege Lízingbe Adó bankszámláján történő jóváírása (T) napját követő 2. munkanapon (T+2) érvényes eladási Törlesztési Árfolyam, vagy a BLÁSZF IX.16. pontja esetén a Lízingszerződés megszűnésének napján érvényes eladási Törlesztési Árfolyam és a BLÁSZF IX.16. pont szerinti elszámolás napján érvényes eladási Törlesztési Árfolyam eltérése min. 5000,- HUF összegű különbséget eredményez a Teljes tartozás összegében, a Felek a különbséggel elszámolnak.

KEZELÉSI KÖLTSÉGEK, DÍJAK ÉS KÖTBÉR A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR ÉS ANNAK HATÁLYA ALATT

A vételi és eladási Törlesztési Árfolyam közötti különbség (árfolyamrész) maximális mértéke	3,3%
Szerződéskötési díj: ⁵	A Lízingszerződés aláírásával egyidejűleg esedékes, mértéke nem haladhatja meg a Lízingtárgy vételárának 5%-át. Konkrét mértékét a Lízingdíj-fizetési időpontlista tartalmazza.
Folyósítási díj (A 2013.01.01 után kötött szerződések esetén kerül felszámításra)	A lízingtárgy bruttó vételárának 0,2%-a, de legfeljebb 6.000,- Ft, vagy 20,- EUR
Szerződésmódosítási díj: ⁶	Ügyfél módosítás időpontjában fennálló tőketartozásának 1%-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K, vagy 85,- EUR*K és nem több mint 100.000,-Ft*K, vagy 335,- EUR*K.
Részleges előtörlesztés díja:	A részleges előtörlesztést megelőző Lízingdíj-fizetési időpontban fennálló tőke-tartozás 1%-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K, vagy 85,- EUR*K és nem több mint 100.000,-Ft*K, vagy 335,- EUR*K.

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

Berendezés ellenőrzés / Biztosíték ellenőrzés díja	20.000,- HUF*K/biztosíték ellenőrzés/lízingtárgy
Kötbér mértéke a BLÁSZF V.6. pontja értelmében, ha az Ügyfél hibásan teljesít: ⁷	Az esedékes és hibásan teljesített lízingdíjak, kezelési költségek és a lízingdíjat és a kezelési költséget terhelő késedelmi kamat együttes összegének 10 %-a, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K vagy 85,- EUR*K és nem több mint 100.000,-Ft*K, vagy 335,- EUR*K.
BISZ Zrt. (KHR) ügyféltudakozvány igénylése	Díjmentes
Bankgarancia alkalmazásának díja, amennyiben annak szükségességét az adásvételi szerződés előírja ⁸	A bankgaranciában meghatározott összeg 2%-a/év a kibocsátás napjától a bankgarancia lejáratának napjáig terjedő időszakra, de évente minimum 75.000,- Ft*K. Az egyes díjrészeket negyedévente arányosan esedékesek. Egyéb járulékos költség, Swift költség: 30 EUR / alkalom.
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalási díja illetve előszűrési szolgáltatás díja	A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkori díjszabásának megfelelően

KEZELÉSI KÖLTSÉGEK, DÍJAK A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSEKOR, A KÉSEDELMES TELJESÍTÉS DÍJA, KÖLTSÉGE

Lízing szerződéstől illetve az Adásvételi Szerződéstől elállás esetén fizetendő kezelési költség:	A Lízingtárgy nettó vételárának 3%-a.
Értesítés SMS-ben	292,- HUF*K /SMS /Lízing szerződés
Telefonon történő fizetési felszólítás	750,- HUF*K /hívás /Lízing szerződés
Írásbeli fizetési felszólítás ⁹	1900,- HUF*K /írásbeli fizetési felszólítás /lízing szerződés
Lízing szerződés megszűnése esetén (Teljes előtörlesztés, Lízing szerződés Finanszírozó általi azonnali hatályú felmondása vagy feltételes azonnali hatályú felmondása, BLÁSZF-ban meghatározott egyéb okok) fizetendő kezelési költség:	<p>Az Ügyfél Lízing szerződés megszűnésének időpontjában fennálló tőke-tartozásának százalékában, amennyiben a Lízing szerződés megszűnésének időpontjában a Lízing futamidőből</p> <ul style="list-style-type: none"> • egy év vagy kevesebb, mint egy év telt el 3%, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K illetve 85,- EUR*K. • több, mint egy, de kevesebb, mint két év telt el 2%, de – a Fizetés pénznemétől függően legalább 25.000,-Ft*K, illetve 85,- EUR*K. • több, mint két év telt el 1%, de – a Fizetés pénznemétől függően – legalább 25.000,-Ft*K, illetve 85,- EUR*K.
Intervenciók költség: (Lízing szerződés Lízingbe Adó általi felmondása után a Lízing szerződés hatályban tartása esetén is)	Lízing szerződésenként 250.000 Ft*K
Leszerelési költség	Egyedileg kerül megállapításra, Lízingbe Adó számlával igazolja.
Igazságügyi szakértői vélemény költsége:	Közúti forgalomba helyezett Lízingtárgy esetén – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 30.000,-Ft*K/db, illetve nem több mint 100,- EUR*K/db. Egyéb esetben – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 100.000,- Ft*K/db, illetve nem több mint 335,- EUR*K/db.
Szállítási és üzemanyag költség: (pl.: autópálya használati díj)	Egyedi, a Lízingbe Adó számlával igazolja.
Tárolási költség:	Nem több mint, 1.200,- Ft*K/db/nap, illetve – a Fizetés pénznemétől függően – nem több mint 5,- EUR*K/db/nap.
Használati díj késedelmes visszaszolgáltatás esetén:	A Fizetés pénznemétől függően 50.000,- Ft*K/nap/Lízingtárgy vagy 170,- EUR*K/nap/Lízingtárgy.
Törzskönyv pótlásának költsége:	Jogszábeli feltételeknek megfelelően

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

Eredetiség vizsgálat költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalomból való kivonás és forgalomba visszahelyezés költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély pótlásának költsége:	Jogsabályi feltételeknek megfelelően

A LÍZINGSZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOSAN ESETLEGESEN FELMERÜLŐ KÖLTSÉGEK, MELYEKET LÍZINGBE VEVŐNEK NEM LÍZINGBE ADÓ FELÉ KELL TELJESÍTENIE, DE JOGSZABÁLY ELŐÍRJA AZOK MEGFIZETÉSÉT¹⁰

Gépjármű visszerhes vagyónátruházási illetékének mértéke: ¹¹	A mindenkor jogszabályi feltételeknek megfelelően
Forgalmi engedély kiadásával kapcsolatos eljárás illetéke:	A mindenkor jogszabályi feltételeknek megfelelően
Törzskönyv kiadására irányuló eljárás illetéke:	A mindenkor jogszabályi feltételeknek megfelelően
Rendszám-tábla kiállításának költsége:	A mindenkor jogszabályi feltételeknek megfelelően
Ingatlan jelzálogjog bejegyzésének, ill. módosításának költsége:	A mindenkor jogszabályi feltételeknek megfelelően
Igazságügyi szakértői vélemény költsége: ¹²	A Lízingbe vevő és Szakértő közötti megállapodás alapján
Közjegyzői okirat költsége:	A mindenkor jogszabályi feltételeknek megfelelően
Ingatlan tulajdoni lap lekérdezésének díja	Vonatkozó FVM rendeletben meghatározott mérték.

A Lízingbe Adó jogosult a jelen Hirdetésben meghatározott, nem jogszabály által előírt díjat, illetve költséget évente egy alkalommal a Központi Statisztikai Hivatal által a honlapján (www.ksh.hu) hivatalosan, a tárgyévvel megelőző teljes év vonatkozásában közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével megváltoztatni. A díjak, illetve a költségek meghatározásánál a kerekítés szabályait kell alkalmazni, oly módon, hogy a 10.000,- HUF alatti tételeknél 100,- HUF-ra, 10.000,- HUF feletti tételek esetén 1.000,- HUF-ra történik a kerekítés.

A Kondíciós Lista valamennyi költség és díj esetében a nettó mértéket tartalmazza. Finanszírozó a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adót a költséget/díjat tartalmazó számviteli bizonylaton tünteti fel. Ügyfél mind a költséget/díjat, mind az azt terhelő általános forgalmi adót a Finanszírozó által kiállított számviteli bizonylat szerinti összegben köteles megfizetni.

¹ Irányadó akkor, ha a Lízingszerződésben a Lízingtárgy jellege Berendezés (ÁÜF II.12.).

² Az ügyleti kamatra vonatkozó további rendelkezéseket a BLÁSZF I.5. pontja tartalmazza

³ A késedelmi kamatra vonatkozó további rendelkezéseket a BLÁSZF V.7. pontja tartalmazza.

⁴ 2012-től a KSH által közétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértékét a Raiffeisen Lízing Zrt. éves átlagos fogyasztóiár-indexre vonatkozó Hirdetménye tartalmazza.

⁵ A Lízingszerződés aláírásával egyidejűleg esedékes szerződéskötési díj akkor sem kerül visszatérítésre, ha a Lízingszerződés vagy az Adásvételi Szerződés utóbb nem lép hatályba vagy azoktól a Finanszírozó eláll.

⁶ Szerződésmódosításnak minősül a Lízingszerződés feltételeinek Ügyfél érdekkörében felmerülő okból történő megváltozása ide értve különösen, de nem kizárólag a lízingdíjak összegének változása, átütemezése, részleges előtörlesztés, futamidő változása, Ügyfél személyének változása, stb.

Raiffeisen Lízing Zrt. hirdetés / Kondíciós lista

⁷ Ide értve különösen, de nem kizárólag ha az Ügyfél nem a Fizetés pénznemében vagy nem a Fizetés pénznemének megfelelő bankszámlára teljesíti fizetési kötelezettségét.

⁸ Amennyiben a Szállítóval vagy a Lízingbe Vevővel kötendő adásvételi szerződésben a felek Lízingbe Adó kötelezettségeként előírták azt, hogy a vételár megfizetését bankgaranciával kell biztosítani, akkor a Lízingbe Adó által a Raiffeisen Bank Zrt. felé fizetendő költségeket a Lízingbe Vevő felhívásra köteles a Lízingbe Adónak megfizetni

⁹ Tartalmazza a felszólítás kapcsán felmerülő nyomdai, postázási és egyéb operatív, a Lízingbe Adónál jelentkező költségeket

¹⁰ A Kondíciós Lista a jogszabályban meghatározott költségeket nem teljes körűen tartalmazza. Egyéb közterhek vonatkozásában a hatályos jogszabályok az irányadók.

¹¹ A visszerhes vagyonátruházási illetékkötelezettség a lízingszerződés megkötése napján keletkezik gépjárművek (pótkocsik) pénzügyi lízingjére vonatkozó, a futamidő végén tulajdonjog átszállást eredményező szerződések esetén is. Az Illetéktörvény vonatkozásában gépjárműnek minősül minden olyan közúti szállító- vagy vontatóeszköz - a mezőgazdasági vontató, az önjáró vagy vontatott munkagép, a lassú jármű és a segédmotoros kerékpár kivételével -, amelyet beépített erőgép hajt és nyilvántartásba vételét jogszabály írja elő; míg pótkocsinak minősül a gépjárművel történő vontatásra készült jármű, teher- és sátras utánfutó, félpótkocsi, valamint lakó-pótkocsi, melynek a közlekedésben való részvételét - külön jogszabály - hatósági nyilvántartásba vételhez köti.

¹² Ha a szakértői vélemény a Lízingbe Vevő és a szakértő közti megállapodás alapján jön létre.